

ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑΣ

Στην Κόρινθο σήμερα 10 Σεπτεμβρίου 2018, οι παρακάτω συμβαλλόμενοι :

I. Η «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ» που εδρεύει στην Κόρινθο (Ερμού 2, Κόρινθος 20100), όπως εκπροσωπείται νόμιμα στο παρόν από τον Πρόεδρό της Παναγιώτη Πιτσάκη, κάτοικο Κορίνθου, που ενεργεί σύμφωνα με το άρθρο 5 του καταστατικού της εταιρείας, και στη συνέχεια αναφέρεται ως «**Εργοδότης**» και

II. Η INTERFORM ΑΕ με έδρα την Θεσσαλονίκη (ΒΙΠΕ ΘΕΣΣΑΛΛΟΝΙΚΗΣ ΔΡΟΜΟΣ Α8 Ο.Τ.10 – ΣΙΝΔΟΣ) όπως εκπροσωπείται νόμιμα στο παρόν από τον Σοφοκλή Ιωσηφίδη κάτοικο Θεσσαλονίκης, και στην συνέχεια αναφέρεται ως «**Ανάδοχος**»

συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα ακόλουθα :

Η εργοδότης εταιρεία «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ» ενεργώντας για την ίδια ατομικά και για λογαριασμό του «Επιμελητηρίου Κορινθίας» -εφεξής Επιμελητηρίου-, με βάση την υπ' αριθμ. 398/30.4.2018 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Επιμελητηρίου, αποδέχεται την από 9.8.2018 υποβληθείσα πρόταση – οικονομική προσφορά της Αναδόχου για τη διοργάνωση της Εκθεσιακής Δραστηριότητας «ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΣ 2018», και αναθέτει στην Ανάδοχο τη διοργάνωση της ανωτέρω έκθεσης, που θα πραγματοποιηθεί κατά τη **χρονική περίοδο από 3 έως 7 Οκτωβρίου 2018 στη Χερσαία Ζώνη Λιμένος Κορίνθου που παραχωρήθηκε για το σκοπό αυτό από το Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Κορίνθου.**

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ

Ο ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ

Ο Εργοδότης οφείλει να παραδώσει στην ανάδοχο το χώρο **στη Χερσαία Ζώνη Λιμένος Κορίνθου** όπου θα πραγματοποιηθεί η εκθεσιακή δραστηριότητα πέντε ημέρες πριν από την έναρξή της κατάλληλο για την εγκατάσταση της βασικής δομής των περιπτέρων για τις ανάγκες της Εκθεσιακής Δραστηριότητας «ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΣ 2018».

Η Ανάδοχος

1. Αναλαμβάνει η ίδια ή με την βοήθεια Υπεργολάβων να αναπτύξει την δομή, σύμφωνα με τους όρους του παραρτήματος τεχνικών προδιαγραφών, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο προσάρτημα του παρόντος, με τελευταία ημερομηνία έναρξης εργασιών την 1 Οκτωβρίου 2018.

**ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ
ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ**

INTERFORM ΑΕ



ΟΛΑ ΕΑΔ, ΟΑΔΙ ΕΑΔ.

Σελίδα 1 από 6

- 2.Αναλαμβάνει το κόστος ηλεκτρολογικής σύνδεσης της βασικής παροχής (3spot – μία πρίζα) κάθε περιπτέρου με το δίκτυο ηλεκτρικού ρεύματος, που θα κατασκευάσει η ίδια.
3. Αναλαμβάνει τον φωτισμό της έκθεσης με την υπάρχουσα εγκατάσταση.
4. Αναλαμβάνει την αποξήλωση της δομής μετά την λήξη της εκθεσιακής δραστηριότητας.
5. Είναι υπεύθυνη για την σύνταξη ασφαλιστικού συμβολαίου με ανεγνωρισμένη εταιρεία για την ασφάλιση κινδύνων του εξοπλισμού των εκθετών. Το συμβόλαιο επίσης θα υποβληθεί στην Επιτροπή 10 μέρες πριν την έναρξη της Εκθεσιακής δραστηριότητας.

ΑΜΟΙΒΗ

Για τις ανωτέρω εργασίες συμφωνείτε αμοιβή ως κάτωθι:

ΠΛΗΡΕΣ ΣΤΑΝΤ με ΜΟΚΕΤΑ - ΔΟΜΗ - 3 ΣΠΟΤ-ΠΡΙΖΑ - ΕΝΑ ΤΡΑΠΕΖΙ-ΤΡΙΑ ΚΑΘΙΣΜΑΤΑ- ΕΠΙΓΡΑΦΗ 14.70/m²

1. Βασική δομή περιπτέρων	
1.1 Για το έργο κατασκευής της βασικής δομής των περιπτέρων της Έκθεσης που θα αποτελείται από πλήρες στάντ, μοκέτα , σποτ - πρίζα, τραπέζι - 3 καθίσματα, επιγραφή, ηλεκτρολογική εγκατάσταση περιπτέρων και χώρου έκθεσης και σύμφωνα με τις τεχνικές σας προδιαγραφές.	22.820,80
1.2 Μοκέτα Κοινόχρηστη Τιμή: 4.000,00€	4.000,00
1.3 Γραμματεία Τιμή: 500,00€	500,00
2. Προβολείς διαδρόμων & εξωτερικά Τιμή: 3.600,00€	3.600,00
3. Παρουσία υπεύθυνου αδειούχου ηλεκτρολόγου και τεχνικού κατά την προετοιμασία της έκθεσης και καθ' όλη την διάρκεια λειτουργίας της. Τιμή: 500,00€	500,00
Σύνολο:	31.420,80

Σημ: Στις τιμές δεν συμπεριλαμβάνεται ο Φ.Π.Α.

Ο ελάχιστος ωφέλιμος εκθεσιακός χώρος υπολογίζεται στα 2.200 τ.μ. τουλάχιστον και όσος επιπλέον χώρος χρειαστεί.

Σε περίπτωση που το περίπτερο του εκθέτη περιλαμβάνει μόνο πλάτη θα κοστολογείται με 10€ /μ2.

Σε περίπτωση που ο εκθέτης χρησιμοποιήσει δική του δομή δεν θα κοστολογηθεί

Τρόπος πληρωμής

Με την υπογραφή της παρούσης σύμβασης προκαταβολή 50% προκαταβολή με δίμηνη επιταγή

Με την παράδοση της έκθεσης και την έκδοση των προβλεπόμενων από την Ανάδοχο νόμιμων παραστατικών και την προσκόμισή τους στην Εργοδότη «Αναπτυξιακή Επιμελητηρίου Κορινθίας»

1.- Μετρητά 10.000€

2.- Επιταγή 10.000€ λήξεως 20/12/2018

4.- Εξόφληση του υπολοίπου με επιταγή λήξης 20/2/2019

Το ΦΠΑ του τιμολογίου με επιταγή πληρωτέα στις 15 του επόμενου μήνα από την έκδοση του τιμολογίου.

ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ – ΡΗΤΡΕΣ- ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ

1. Οι συμβαλλόμενοι ενεργούν στα πλαίσια του παρόντος με στόχο την καθολική επιτυχία της εκθεσιακής δραστηριότητας και την αναβάθμιση του κύρους της ως οικονομικού και κοινωνικού γεγονότος. Για την επίτευξη του παραπάνω στόχου επιδιώκουν από κοινού στην άρτια οργάνωση του χώρου της εκθεσιακής δραστηριότητας και δηλώνουν ότι θα εργαστούν συστηματικά και οργανωμένα, διευκολύνοντας ο ένας το έργο του άλλου.
2. Σε περίπτωση που η Εκθεσιακή Δραστηριότητα δεν πραγματοποιηθεί για πραγματικούς ή νομικούς λόγους που αφορούν τον Εργοδότη, η Ανάδοχος δικαιούται να απαιτήσει από αυτό ως αποζημίωση μέχρι το ποσόν των 15.000 € για κάλυψη των εξόδων και κάθε βλάβης που πιθανόν έχει υποστεί και τα οποία αποδεικνύονται με παραστατικά και κατά την έγκριση της Επιτροπής Εκθεσιακής Δραστηριότητας, παραιτούμενης αυτής ρητά, αβίαστα και ανεπιφύλακτα παντός άλλου δικαιώματός της εκ του λόγου τούτου (λ.χ. διαφυγόντα κέρδη). Στην περίπτωση κατά την οποία η Εκθεσιακή Δραστηριότητα δεν πραγματοποιηθεί για οποιονδήποτε λόγο που αφορά στον Εργοδότη ενώ η Ανάδοχος έχει ήδη εκτελέσει το σύνολο του έργου ή τμήμα αυτού, τότε θα δικαιούται να αναζητήσει από τον εργοδότη την συνολική συμφωνηθείσα αμοιβή της για το έργο που εκτέλεσε μέχρι την ματαίωση της Εκθεσιακής Δραστηριότητας, εφόσον αυτό υπερβαίνει το

προαναφερθέν ποσό των 15.000,00€ και κατά το υπερβάλλον αυτού μέρος. Στην περίπτωση αυτή η Ανάδοχος δικαιούται να συμψηφίσει την χρηματική προκαταβολή που τυχόν έχει ήδη λάβει από τον Εργοδότη με την οφειλόμενη προς αυτήν αποζημίωση. Υποχρεούται όμως να αποδώσει στον Εργοδότη κάθε αξιόγραφο ή να επιστρέψει ποσό χρημάτων που τυχόν έχει λάβει το οποίο θα υπερβαίνει τα ανωτέρω συμφωνηθέντα. Τα ανωτέρω δεν ισχύουν στην περίπτωση κατά την οποία η ανάδοχος ειδοποιηθεί έγκαιρα δηλαδή τουλάχιστον μέχρι και ένα (1) μήνα από την πραγματοποίηση της έκθεσης, με την προϋπόθεση ότι η ανάδοχος δεν θα έχει πραγματοποιήσει οποιαδήποτε εργασία ή προετοιμασία που αφορά στη πιο πάνω έκθεση, μέχρι το χρόνο της ειδοποίησής της.

3. Σε περίπτωση που η Εκθεσιακή Δραστηριότητα δεν πραγματοποιηθεί για λόγους ανωτέρας βίας που δεν αφορούν την Ανάδοχο (π.χ. σεισμός, πυρκαγιά πλημμύρα, πόλεμος, διενέργεια Εθνικών Εκλογών, κλπ), επισυμβάντων πριν από την έναρξη του έργου από την Ανάδοχο εταιρεία και εφόσον αυτή ειδοποιηθεί έγκαιρα για τη ματαίωση της έκθεσης και το λόγο ανώτερης βίας για τον οποίο αυτή δεν πρόκειται να πραγματοποιηθεί, τότε ο Εργοδότης ουδεμία ευθύνη υπέχει προς την Ανάδοχο και δεν δεσμεύεται από τους όρους και τις συμφωνίες του παρόντος. Στην περίπτωση αυτή ούτε και η Ανάδοχος θα δεσμεύεται από τους όρους και τις συμφωνίες του παρόντος. Στην περίπτωση που η Έκθεση δεν πραγματοποιηθεί για λόγους ανωτέρας βίας που δεν αφορούν την Ανάδοχο (π.χ. σεισμός, πυρκαγιά κλπ) επισυμβάντων μετά την έναρξη του έργου από την Ανάδοχο, τότε ο Εργοδότης υποχρεούται να καταβάλλει στην Ανάδοχο την συμφωνηθείσα αμοιβή της για το τμήμα του έργου που εκτέλεσε ή για το σύνολο του έργου εφόσον αυτή έχει ήδη παραδώσει το συμφωνηθέν έργο. Το ίδιο ισχύει και αν ο λόγος ανωτέρας βίας π.χ. σεισμός, πυρκαγιά κλπ συμβούν κατά την λειτουργία της έκθεσης και ματαιωθεί για κάποιον από τους λόγους αυτούς το υπόλοιπο της διάρκειάς της. Στην περίπτωση αυτή δύναται να μειωθεί η αμοιβή της Αναδόχου με κοινή συμφωνία αυτής και του Εργοδότη αναλογικά με τις υπολειπόμενες μέρες διάρκειας της Εκθεσιακής Δραστηριότητας και τον αριθμό των εκθετών της κάθε ημέρας.
4. Σε περίπτωση που η Εκθεσιακής Δραστηριότητας δεν πραγματοποιηθεί ή καθυστερήσει η έναρξή της, από αποκλειστική ευθύνη της Αναδόχου, και για γεγονός που ανάγεται σε υπαιτιότητά της συμφωνείται ρητά αβίαστα και ανεπιφύλακτα ότι, για μεν τη μη πραγματοποίηση της, να πληρώσει ο Ανάδοχος στον Εργοδότη, ως χρηματική ικανοποίηση, λόγω ηθικής βλάβης, το ποσό των 15.000 €, για δε την δε καθυστερημένη έναρξή της, το ποσό των 10.000€ ημερησίως για κάθε ημέρα καθυστέρησης, από 7 έως 30 Οκτωβρίου 2018, πέρα της οποίας η έκθεση θεωρείται ότι

ακυρώνεται με ευθύνη της αναδόχου και ισχύουν τα ανωτέρω οριζόμενα στην παράγραφο αυτή, ως ποινική ρήτρα, του Εργοδότη παραιτούμενου από κάθε άλλο δικαίωμά του.

5. Η υπαίτια παράβαση μερική ή ολική οποιουδήποτε από τους όρους του παρόντος και των προσαρτημάτων του αυτού, εκ μέρους της Αναδόχου σε οποιοδήποτε χρονικό διάστημα και μέχρι του πέρατος της Εκθεσιακής Δραστηριότητας και της διενέργειας της εκκαθάρισης, παρέχει το δικαίωμα στον Εργοδότη να καταγγείλει εγγράφως και αιτιολογημένα και να λύσει μονομερώς την παρούσα σύμβαση και να ζητήσει αποζημίωση για κάθε ζημιά του από την αθέτηση των υποχρεώσεων της Αναδόχου, εφόσον όμως αυτό τηρήσει τις υποχρεώσεις του ως Εργολάβος και καταβάλει τη συμφωνηθείσα αμοιβή της Αναδόχου για το έργο που εκτελέστηκε μέχρι την οποιαδήποτε υπαίτια παράβαση των όρων της παρούσης. Στην περίπτωση δε κατά την οποία έχει εκτελεστεί το σύνολο του έργου τότε ο Εργολάβος, προκειμένου να ασκήσει το ανωτέρω δικαίωμά του θα πρέπει να έχει καταβάλει το σύνολο της συμφωνηθείσας αμοιβής της Αναδόχου. Όταν συντρέξουν οι πιο πάνω προϋποθέσεις τότε καταπίπτει ως ποινική ρήτρα υπέρ του πρώτου των συμβαλλομένων η παραπάνω Εγγυητική Επιστολή. Επιπλέον η υπαίτια μερική αθέτηση ή παράβαση των υποχρεώσεων της Αναδόχου, όπως αυτές αναλύονται στο παράρτημα των Τεχνικών προδιαγραφών και στην παρούσα σύμβαση, δίνει το δικαίωμα της κατάπτωσης, ως ρήτρας υπέρ του Εργοδότη, της παραπάνω Εγγυητικής επιστολής εν μέρει ή στο σύνολό της, μετά από έγγραφη πρόταση της Επιτροπής Έκθεσης προς το Δ. Σ. της Αναπτυξιακής Επιμελητηρίου Κορινθίας, όπου θα αναφέρονται οι συγκεκριμένες δεσμεύσεις τις οποίες δεν τήρησε η Ανάδοχος, καθώς και το προτεινόμενο ποσό της κατάπτωσης. Το σχετικό έγγραφο θα πρέπει να κοινοποιείτε έγκαιρα στην Ανάδοχο ώστε να λαμβάνει γνώση σχετικά με τις συγκεκριμένες δεσμεύσεις που κατά τους ισχυρισμούς του Εργοδότη δεν τήρησε καθώς και για το προτεινόμενο ποσό της κατάπτωσης της ποινικής ρήτρας. Στην περίπτωση, όμως, κατά την οποία ο Εργοδότης παραλάβει το εκτελεσθέν από την Ανάδοχο έργο και πραγματοποιήσει την εν λόγω Εκθεσιακή Δραστηριότητα τότε δεν έχει δικαίωμα για την υπέρ αυτού κατάπτωση οποιουδήποτε ποσού ως ποινικής ρήτρας δεδομένου ότι η παραλαβή του έργου και η πραγματοποίηση της Εκθεσιακής Δραστηριότητας θα συνεπάγεται την τήρηση εκ μέρους του αναδόχου των τεχνικών προδιαγραφών του έργου.
6. Κάθε τυχόν τροποποίηση των όρων και συμφωνιών του παρόντος συμφωνητικού θα αποδεικνύεται αποκλειστικά και μόνον εγγράφως.
7. Οι όροι και συμφωνίες που περιέχονται στο παρόν, ερμηνεύονται εντός των πλαισίων της καλής πίστης και των συναλλακτικών ηθών.

Τα συμβαλλόμενα μέρη ρητά και αβίαστα αποδέχονται ως αρμόδια για την επίλυση οποιασδήποτε διαφοράς τα Δικαστήρια του Νομού Κορινθίας.

Ενιαίο και αναπόσπαστο προσάρτημα του παρόντος αποτελούν τα Παραρτήματα Α! με τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, Β! με τις Τεχνικές Προδιαγραφές του έργου, Γ! η Οικονομική Προσφορά της Αναδόχου την οποία αποδέχθηκε ο Εργοδότης και στην οποία αναφέρεται αναλυτικά ο τρόπος πληρωμής της συμφωνηθείσας αμοιβής της και Παράρτημα Δ με τις πρόσθετες παροχές και Δ1 με τιμοκατάλογο πρόσθετων παροχών.

Το παρόν διαβάστηκε και έγινε αποδεκτό από τους συμβαλλόμενους, υπογράφηκε από αυτούς και ο καθένας έλαβε από ένα όμοιο αντίτυπο.

Οι Συμβαλλόμενοι

Για την **ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ**


**ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ**
ΟΡΓΑΝΩΣΗ, ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ
ΚΑΙ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ
ΕΡΜΟΥ 2 - ΚΟΡΙΝΘΟΣ - ΤΗΛ. 27410 24464
ΑΦΜ 999405335 ΔΟΥ ΚΟΡΙΝΘΟΥ

Για την **INTERFORM ΑΕ**


interform a.s.
ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΕΣ ΤΡΙΕΣΙΑΡΤΗΣ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ
ΒΙ.ΠΕ. ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ ΔΡΑΜΟΣ Α8 Ο.Τ. 10
Τ.Κ. 570 22 ΤΗΛΟΣ ΤΗΛ. 2310-723150
ΑΦΜ 09532963 ΔΟΥ ΘΑΕ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΜΑΒ 43423/62/Β/99/186

**ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ
ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ**

INTERFORM ΑΕ

ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΣ

2018

ΟΛΑ ΕΔΩ, ΟΛΟΙ ΕΔΩ.

Σελίδα 6 από 6