

ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΟΔΟΥ (ΕΤ.Α.Π.) ΚΥΚΛΑΔΩΝ:

Σύμβαση για την ανάθεση υλοποίησης υποδομών και εσωτερικών κτιριακών εργασιών στο πλαίσιο του παραδοτέου "Δημιουργία -ανάπτυξη- λειτουργία γραφείων ενημέρωσης"
(Παραδοτέο 4.4.3)

Πράξη Go_Brand (5028234) "Δράσεις προώθησης, υποστήριξης και ενίσχυσης του brand name των επιλέξιμων προϊόντων ή / και υπηρεσιών της Ελλάδος και της Κύπρου στην διασυνοριακή περιοχή"

"Επιχειρησιακό Πρόγραμμα Interreg V-A Ελλάδα-Κύπρος 2014-2020"



Συμβατικό Τίμημα:

A) χωρίς Φ.Π.Α.: τρεις χιλιάδες ευρώ (3.000,00 €)

B) συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%: τρεις χιλιάδες επτακόσια είκοσι ευρώ (3.720,80)

Μάιος 2019

ΣΥΜΒΑΣΗ ΑΝΑΘΕΣΗΣ ΕΡΓΟΥ

«Για την ανάθεση υλοποίησης υποδομών και εσωτερικών κτιριακών εργασιών στο πλαίσιο του παραδοτέου "Δημιουργία -ανάπτυξη- λειτουργία γραφείων ενημέρωσης" (Παραδοτέο 4.4.3) της Πράξης Go_Brand (5028234) "Δράσεις προώθησης, υποστήριξης και ενίσχυσης του brand name των επιλέξιμων προϊόντων ή / και υπηρεσιών της Ελλάδος και της Κύπρου στην διασυνοριακή περιοχή" - "Επιχειρησιακό Πρόγραμμα Interreg V-A Ελλάδα-Κύπρος 2014-2020"

Στην Ερμούπολη Σύρου σήμερα την Πέμπτη 23 Μαΐου 2019, μεταξύ:

- αφενός της Εταιρίας Ανάπτυξης και Προόδου (ΕΤΑΠ) Κυκλάδων, με Α.Φ.Μ. 099568825, Δ.Ο.Υ. Σύρου, που εδρεύει στην Ερμούπολη, οδός Απόλλωνος & Λαδοπούλου, Τ.Κ. 84100, και εκπροσωπείται νόμιμα από τον κ. Ιωάννη Ρούσσο, Πρόεδρο Δ.Σ. και στο εξής θα αναφέρεται στην παρούσα σύμβαση ως «η Αναθέτουσα Αρχή» και
- αφετέρου της εταιρείας με την επωνυμία «ΚΟΥΤΑΒΑΣ Ο.Ε. – ΔΟΜΙΚΗ ΣΥΡΟΥ – ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΚΑΙ ΙΔΙΩΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ» που εδρεύει στον Πάγο Σύρου, Τ.Κ. 84100, ΑΦΜ 099567607 Δ.Ο.Υ. Σύρου, και εκπροσωπείται νόμιμα από τον κ. Παναγιώτη Κουταβά του Ιωάννη, κάτοικο Πάγου Σύρου, με ΑΔΤ ΑΒ942089 και ΑΦΜ 107395318 Δ.Ο.Υ. Σύρου, η οποία στο εξής θα αναφέρεται στην παρούσα σύμβαση ως «ο Ανάδοχος», συνομολογήθηκαν και συμφωνήθηκαν τα ακόλουθα:

Στο πλαίσιο της πράξης με τίτλο "Δράσεις προώθησης, υποστήριξης και ενίσχυσης του brand name των επιλέξιμων προϊόντων ή / και υπηρεσιών της Ελλάδος και της Κύπρου στην διασυνοριακή περιοχή" - "Επιχειρησιακό Πρόγραμμα Interreg V-A Ελλάδα-Κύπρος 2014-2020" και σε συνέχεια της υπ.αρ. 403/18.10.2018 ανακοίνωσης της Αναθέτουσας Αρχής, με θέμα την πρόθεση σύναψης σύμβασης ο Ανάδοχος αναλαμβάνει την υλοποίηση εργασιών και υποδομών στο χώρο όπου θα στεγαστεί το γραφείο ενημέρωσης στο πλαίσιο του παραδοτέου 4.4.3. «Δημιουργία, ανάπτυξη, λειτουργία γραφείων ενημέρωσης» της ως άνω πράξης.

Αναλυτικότερα, στο πλαίσιο του παραδοτέου 4.4.3 με τίτλο «Δημιουργία, ανάπτυξη, λειτουργία γραφείων ενημέρωσης» προβλέπεται η λειτουργία γραφείων ενημέρωσης σε χώρους των δικαιούχων στην περιοχή του κάθε εταίρου (Δωδεκάνησα, Κυκλάδες, Κρήτη, Κύπρος, Χίος) όπου με διαδραστικές οθόνες αφής, θα μπορούν εύκολα οι επιχειρηματίες να ενημερώνονται για οποιαδήποτε πληροφορία αφορά στον κλάδο, για μελέτες branding για όλες τις περιοχές του έργου, αλλά και γενικότερα την επιχειρηματικότητα στη διασυνοριακή περιοχή και θα προβάλλονται εταιρικά video, που προβλέπεται να παραχθούν στο πλαίσιο της Πράξης Go-Brand. Η δυνατότητα αυτή θα δίνεται μέσω κατάλληλου λογισμικού, με πολυγλωσσική παρουσίαση των περιεχομένων.

Άρθρο 1

Αντικείμενο της Σύμβασης

Στο πλαίσιο του έργου, στις υποχρεώσεις του Αναδόχου περιλαμβάνονται οι κάτωθι:

1. Συντήρηση ξύλινων στοιχείων δαπέδου
2. Εργασίες (καθαιρέσεις, μερεμέτια και βαφή) επί των τοίχων του χώρου
3. Εργασίες στήριξης ξύλινων στοιχείων οροφής

4. Εργασίες συντήρησης θυρών και παραθύρων (5 τεμάχια)
5. Εργασίες τοποθέτησης δικτύων για μια θέση εργασίας

Άρθρο 2

Χρόνος περατώσεως του έργου

Η διάρκεια της παρούσας σύμβασης είναι από την υπογραφή της, έως την 10^η Ιουνίου 2019.

Άρθρο 3

Διαχείριση του έργου και Επικοινωνία

Ορίζεται εκπρόσωπος του ΕΡΓΟΔΟΤΗ ο κ. Κωνσταντίνος Βάλβης με τον οποίο ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ θα συνεργάζεται στενά έτσι ώστε να διασφαλιστεί η ορθή και ποιοτική ολοκλήρωση των εργασιών της παρούσας σύμβασης. Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ αναλαμβάνει την υποχρέωση να παρέχει στον ΕΡΓΟΔΟΤΗ κάθε ζητούμενη ενημέρωση για την πρόοδο των εργασιών που ορίζονται με την παρούσα σύμβαση.

Άρθρο 5

Συμβατικό τίμημα – Οικονομικοί όροι

Η αμοιβή του ΑΝΑΔΟΧΟΥ για την εκπόνηση του έργου ανέρχεται σε τρεις χιλιάδες ευρώ (3.000,00 €) χωρίς Φ.Π.Α. και τρεις χιλιάδες επτακόσια είκοσι ευρώ (3.720,00) με Φ.Π.Α. 24%.

Η καταβολή του ανωτέρω χρηματικού τιμήματος θα γίνει με την ολοκλήρωση του έργου, την οριστική παραλαβή του παραδοτέου και την έκδοση των σχετικών παραστατικών από τον ΑΝΑΔΟΧΟ προς τον ΕΡΓΟΔΟΤΗ.

Άρθρο 6

Λύση της Σύμβασης, καταγγελία, ανωτέρα βία, ποινικές ρήτρες

Η σύμβαση λύεται με την ολοκλήρωση του έργου.

Στην περίπτωση πρόθεσης καταγγελίας της παρούσας από τον ΕΡΓΟΔΟΤΗ, ο ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ οφείλει να ενημερώσει γραπτώς τον ΑΝΑΔΟΧΟ για την πρόθεση καταγγελίας της σύμβασης, κατ' ελάχιστον πέντε (5) ημερολογιακές ημέρες πριν από την ημερομηνία καταγγελίας για τους λόγους για τους οποίους προτίθεται να καταγγείλει τη σύμβαση.

Σε κάθε περίπτωση παραβάσεως οποιουδήποτε όρου της παρούσας συμβάσεως, εκτός της περιπτώσεως που συντρέχει λόγος ανωτέρας βίας, ή γεγονός για το οποίο βαρύνεται με υπαιτιότητα ο ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ, τούτος θα έχει το δικαίωμα να καταγγείλει την παρούσα σύμβαση με εξώδικη δήλωση που θα επιδοθεί προς τον ΑΝΑΔΟΧΟ.

Περιπτώσεις ανωτέρας βίας θεωρούνται όλα τα περιστατικά που ξεφεύγουν από τον έλεγχο του ΑΝΑΔΟΧΟΥ και που θα ήταν αναπάντεχα, όποιες προσπάθειες και αν έκανε προκειμένου να αποφευχθούν. Ενδεικτικά γεγονότα ανωτέρας βίας αποτελούν ο πόλεμος, πλημμύρες

κ.λ.π. Περιστατικά ανωτέρας βίας των ανθρωπίνων πόρων που χρησιμοποιεί ο δεύτερος συμβαλλόμενος, δεν θεωρούνται περιστατικά ανωτέρας βίας για τον ίδιο. Ωστόσο, ο δεύτερος συμβαλλόμενος, οφείλει να γνωστοποιεί με έγγραφό του προς τον πρώτο, το αργότερο εντός τριών (3) ημερών από την εμφάνισή του κάθε γεγονός ανωτέρας βίας που είναι δυνατόν να επηρεάσει την παρούσα σύμβαση, διαφορετικά δεν έχει δικαίωμα να την επικαλεσθεί.

Άρθρο 7

Τροποποίηση των όρων της Σύμβασης

Όλοι οι όροι της παρούσης συμβάσεως συνομολογούνται και είναι ουσιώδεις, θα τροποποιούνται δε, μόνον εγγράφως.

Άρθρο 8

Εμπιστευτικότητα - Δικαιώματα Πνευματικής Ιδιοκτησίας

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ συμφωνεί να χρησιμοποιήσει ως εμπιστευτική κάθε είδους πληροφορία που αφορά το αντικείμενο και τις εργασίες της παρούσας και να προβαίνει σε δημοσιοποιήσεις κατόπιν σύμφωνης γνώμης του ΕΡΓΟΔΟΤΗ. Συμφωνείται ρητώς από τα δύο συμβαλλόμενα μέρη ότι ιδιοκτήτης των αποτελεσμάτων του έργου είναι ο ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ και πρόσωπα (φυσικά ή νομικά) που αυτός θα υποδείξει.

Άρθρο 9

Δωσιδικία και εφαρμοστέο Δίκαιο

Η παρούσα σύμβαση διέπεται από την Ελληνική Νομοθεσία. Για την επίλυση κάθε διαφοράς ή διαφωνίας που τυχόν προκύψει από τη σύμβαση και θα αφορά στην εκτέλεση, την εφαρμογή και την ερμηνεία της ως και τις σχέσεις που δημιουργούνται από αυτήν, συμφωνείται ότι αρμόδια είναι αποκλειστικά τα Δικαστήρια της Ερμούπολης.

Τα συμβαλλόμενα μέρη συμφωνούν ότι πριν από οποιαδήποτε προσφυγή στα Δικαστήρια, σύμφωνα με τα παραπάνω, θα καταβάλλουν κάθε προσπάθεια για φιλική διευθέτηση των διαφορών που ενδεχόμενα αναφύονται μεταξύ τους.

Άρθρο 10

Ευθύνη

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ υποχρεούται να συμμορφώνεται προς όλους τους ισχύοντες κανονισμούς σε σχέση με την ομαλή εκτέλεση του έργου, την ασφάλεια του προσωπικού (υπάλληλοι, εργάτες, επιβλέποντες, τεχνικοί κλπ.) που ενδεχομένως έχουν προσληφθεί από αυτόν, τους όρους υγιεινής, και θα είναι αποκλειστικός και μόνος υπεύθυνος για κάθε παραβίαση αυτών των κανόνων, του ΕΡΓΟΔΟΤΟΥ ουδεμίαν ευθύνη υπέχοντος.

Επίσης είναι αποκλειστικός υπεύθυνος για κάθε ζημία που θα προκληθεί ακόμη και από αμέλεια, είτε σε απασχολούμενους σχετικά με την πρόοδο και ολοκλήρωση του έργου είτε σε

τρίτους εξ αιτίας του ή εξ αφορμής του, της πρώτης συμβαλλόμενης αποκλειόμενης από κάθε ευθύνη (ποινική ή αστική).

Άρθρο 11

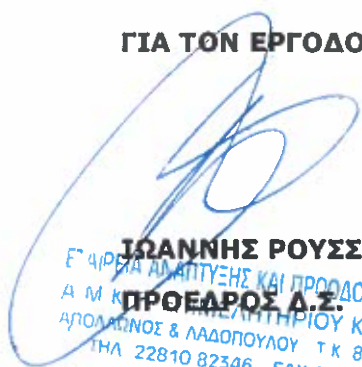
Αποδοχή της Σύμβασης και Υπογραφές Συμβαλλομένων

Ο ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ και ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ αποδέχονται πλήρως τους όρους που αναφέρονται στα Άρθρα της παρούσας. Η παραλαβή και παράδοση οποιωνδήποτε εγγράφων που αφορούν την παρούσα αποδεικνύεται μόνο εγγράφως. Η παρούσα σύμβαση ενεργοποιείται από την ημερομηνία υπογραφής της.

Η παρούσα σύμβαση συντάχθηκε σε τρία (3) πρωτότυπα, τα οποία αφού διαβάστηκαν, βεβαιώθηκαν και υπογράφηκαν από τους εκπροσώπους των συμβαλλομένων και το κάθε συμβαλλόμενο μέρος έλαβε από ένα πρωτότυπο.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΟΝ ΕΡΓΟΔΟΤΗ



ΙΩΑΝΝΗΣ ΡΟΥΣΣΟΣ
ΕΤΕΡΩΤΗΡΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΩΔΟΥ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
Α.Μ.Κ.Ε. ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.
ΑΡΧΑΓΑΓΩΝΟΣ & ΛΑΔΟΠΟΥΛΟΥ Τ.Κ. 841 00 ΣΥΡΟΣ
ΤΗΛ 22810 82346 FAX 22810 86555
Α.Φ.Μ. 099568995

ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ



ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΟΥΤΑΒΑΣ

ΚΟΥΤΑΒΑΣ Ο.Ε.
ΔΟΜΙΚΗ ΣΥΡΟΥ-ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Α.Φ.Μ. 099567607 - Δ.Ο.Υ. ΣΥΡΟΥ
ΠΑΓΟΣ - ΣΥΡΟΣ Τ.Κ. 84100